



SERENITY AMONGST NATURE

Live high....a perfect luxury relaxing
where Splendid view, Serenity,
Style combined in one.

T. 090-972-7529
092-404-4041-42
www.civilaihilkhaoyai.com

บ้านพักตากอากาศบนเนินเขา สูงกว่าระดับสายตาดึงถึง 100 เมตร
ตัวบ้านตั้งเรียงรายไล่ระดับตามแนวเขาเป็นชั้นบันได เพิ่มความโรแมนติกด้วยด้วยสีส้มอ่อนหวาน
ของดงไม้ที่กระจายตัวทั่วบริเวณหมู่บ้าน สลับกันอดกลีบบางไปตามฤดูกาล ดึงดูดสายตา
เหมาะกับการพักผ่อนชัตเตอร์ บันทึกภาพประทับใจเป็นอย่างยิ่ง

สัมผัสความหนาวกับสายลมที่พัดเย็นสบายตลอดทั้งปี

โดยโครงการตั้งอยู่ในทิศทางลมของเมืองปากช่อง และกังหันลมผลิตไฟฟ้าของการไฟฟ้า
จึงทำให้บ้านทั้งหลายได้รับลมตลอด 24 ชั่วโมง



"โครงการ คิวไล ฮิลล์ เขาใหญ่" ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองสาหร่ายชัยพฤกษ์ (2235) กิโลเมตรที่ 8 ตำบลหนองสาหร่าย อำเภอปากช่อง จังหวัดนครราชสีมา เจ้าของโครงการ บริษัท ที.เอ็ม.ซี เรียวเอสเตท จำกัด ทะเบียนเลขที่ 0105553107805 สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่ที่ 19/13 หมู่ที่ 6 ตำบลคอกกระบือ อำเภอเมืองสมุทรสาคร จังหวัดสมุทรสาคร ทุนจดทะเบียน 105,000,000 บาท ชำระเต็มมูลค่า (ข้อมูลตามหนังสือรับรองบริษัท ณ วันที่ 3 มิถุนายน 2556) ประธานกรรมการ นางอัญชัญ จงอัญญากุล ที่ดินตั้งบนโฉนดเลขที่ 28226 และหนังสือรับรองการทำประโยชน์เลขที่ 2290 (กำลังดำเนินการออกโฉนด จะแล้วเสร็จเดือนมิถุนายน 2556) ตำบลหนองสาหร่าย อำเภอปากช่อง จังหวัดนครราชสีมา รวม 2 แปลง เนื้อที่โครงการประมาณ 30 ไร่ ซึ่งถือเป็นกรรมสิทธิ์ของเจ้าของโครงการ ก่อสร้างเป็นบ้าน 2 ชั้น จำนวน 28 หลัง ปัจจุบันอยู่ระหว่างการดำเนินการขออนุญาตจัดสรร ทั้งนี้คาดว่าจะใช้เวลาก่อสร้างประมาณ 12 เดือน โดยเริ่มต้นก่อสร้าง ประมาณเดือน สิงหาคม 2556 และคาดว่าจะแล้วเสร็จประมาณเดือน สิงหาคม 2557 * บริษัทขอสงวนสิทธิ์เปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามความเหมาะสม โดยมีต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า / ภาพที่ปรากฏบนเอกสารนี้เป็นภาพบรรยากาศจำลอง หากมีข้อสงสัยเกี่ยวกับภาพใดๆ สามารถสอบถามจากเจ้าหน้าที่ หรือติดต่อได้ที่สำนักงานขายโครงการ เลขที่ 313 หมู่ 15 ตำบลหมูสี อำเภอปากช่อง จังหวัดนครราชสีมา 30130 โทร. 090-972-7529, 092-404-4041-42



Live high....a perfect luxury relaxing
where Splendid view, Serenity,
Style combined in one.

T. 090-972-7529
092-404-4041-42
www.civilaihilkhaoyai.com

SERENITY AMONGST NATURE



ชีวิตติดดาว กับความหมายของการพักผ่อน
ณ จุดกึ่งกลางที่ความสะอาดสบาย สไตล์ และความงามผสานรวมกัน

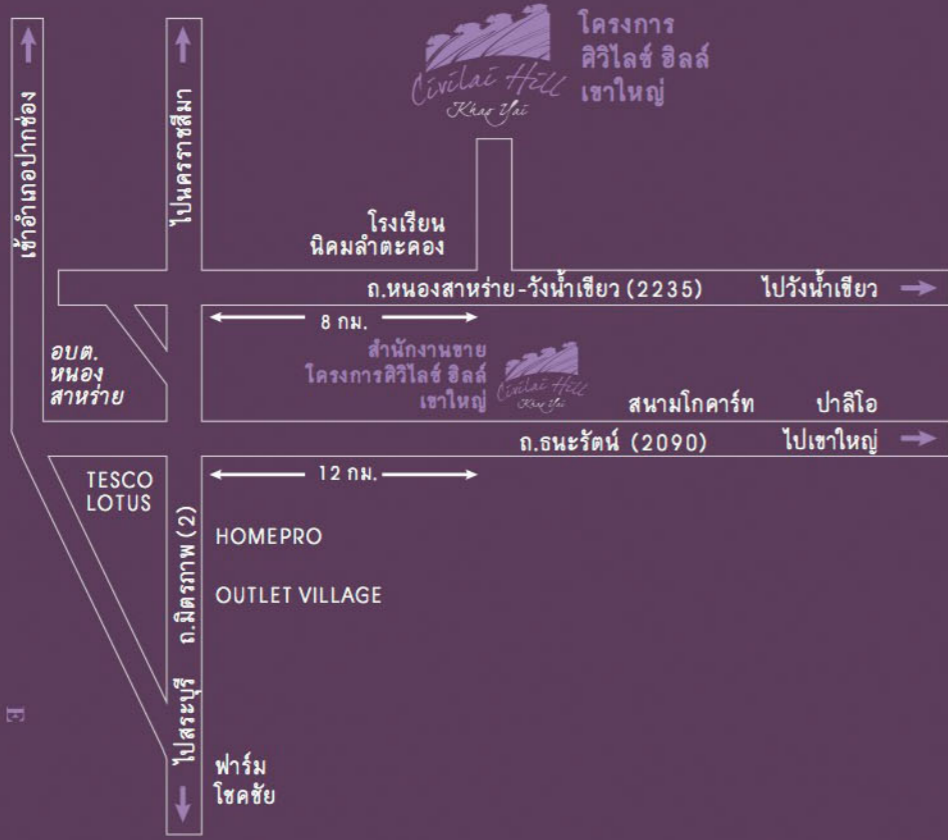
CIVILAI HILL KHAO YAI

ความสมบูรณ์แบบของการพักผ่อนเหนือระดับ
ณ ที่ซึ่งความบริสุทธิ์ สบ และสไตล์
ผสานรวมเข้าด้วยกัน

คิวิไลซ์ ฮิลล์ โครงการบ้านพักตากอากาศพร้อมสระว่ายน้ำอุ่น ตั้งอยู่ท่ามกลางทิวทัศน์สวยงามบนเนินเขาสูงกว่า 100 เมตร ตัวบ้านตั้งเรียงรายไล่ระดับตามแนวเขาเป็นชั้นบันได โดยบ้านแต่ละหลังสามารถเห็นวิวของภูเขาใหญ่และเมืองปากช่องได้ 180 องศา สภาพแวดล้อมภายในโครงการได้รับการออกแบบเป็นอย่างดี จากการร่วมมือกันของนักพฤกษศาสตร์และนักภูมิทัศน์ ที่บรรจงสร้างให้ทิวทัศน์ของโครงการสวยงามน่าประทับใจราวกับภาพฝัน ทั้งนี้โครงการได้เตรียมต้นไม้ไว้ปลูกทั่วทั้งพื้นที่ โดยต้นพญาเสือโคร่งและต้นกัลปพฤกษ์ ถูกเลือกมาสร้างบรรยากาศให้เดือนพฤศจิกายนถึงเดือนเมษายน ทั้งโครงการจะเต็มไปด้วยดอกไม้สีชมพูออกดอกเรียงรายอยู่เต็มพื้นที่ เต็มเต็มความสุขและความสงบให้กับผู้อยู่อาศัยอย่างน่าอัศจรรย์ใจ



แผนที่



สิ่งอำนวยความสะดวก

- จัดเส้นทางสำหรับขี่จักรยานออกกำลังกายไปพร้อมกับชมทิวทัศน์สวยงามได้รอบหมู่บ้าน
- ระบบรักษาความปลอดภัยมียามดูแลตลอด 24 ชั่วโมง และ CCTV ทั่วทั้งโครงการ
- ระบบไฟฟ้าฝังดินทั้งหมดเพื่อไม่ให้บดบังทัศนียภาพโดยรวม
- จัดสวนดูแลต้นไม้ให้กับบ้านทุกหลัง
- สวนสาธารณะสไตล์ญี่ปุ่นและลานบาร์บีคิว

"โครงการ คิวิไลซ์ ฮิลล์ เขาใหญ่" ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองสาหร่ายชัยพลู (2235) กิโลเมตรที่ 8 ตำบลหนองสาหร่าย อำเภอปากช่อง จังหวัดนครราชสีมา เจ้าของโครงการ บริษัท ที.เอ็ม.ซี เรียลเอสเตท จำกัด ทะเบียนเลขที่ 0105553107805 สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่ที่ 19/13 หมู่ที่ 6 ตำบลคอกกระปือ อำเภอเมืองสมุทรสาคร จังหวัดสมุทรสาคร ทุนจดทะเบียน 105,000,000 บาท ชำระเต็มมูลค่า (ข้อมูลตามหนังสือรับรองบริษัท ณ วันที่ 3 มิถุนายน 2556) ประธานกรรมการ นางอัญญา จงอัครกุล ที่ดินตั้งบนโฉนดเลขที่ 28226 และหนังสือรับรองการทำประโยชน์เลขที่ 2290 (กำลังดำเนินการออกโฉนด จะแล้วเสร็จเดือนมิถุนายน 2556) ตำบลหนองสาหร่าย อำเภอปากช่อง จังหวัดนครราชสีมา รวม 2 แปลง เนื้อที่โครงการประมาณ 30 ไร่ ซึ่งถือเป็นกรรมสิทธิ์ของเจ้าของโครงการ ก่อสร้างเป็นบ้าน 2 ชั้น จำนวน 28 หลัง ปัจจุบันอยู่ระหว่างการดำเนินการขออนุญาตจัดสรร ทั้งนี้คาดว่าจะใช้เวลาก่อสร้างประมาณ 12 เดือน โดยเริ่มต้นก่อสร้างประมาณเดือน สิงหาคม 2556 และคาดว่าจะแล้วเสร็จประมาณเดือน สิงหาคม 2557 * บริษัทของสวนสิทธิ์เปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามความเหมาะสม โดยมีต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า / ภาพที่ปรากฏบนเอกสารนี้เป็นภาพบรรยากาศจำลอง หากมีข้อสงสัยเกี่ยวกับภาพใดๆ สามารถสอบถามจากเจ้าหน้าที่ หรือติดต่อได้ที่สำนักงานขายโครงการ เลขที่ 313 หมู่ 15 ตำบลหมูสี อำเภอปากช่อง จังหวัดนครราชสีมา 30130 โทร. 090-972-7529, 092-404-4041-42



SERENITY AMONGST NATURE

Live high....a perfect luxury relaxing
where Splendid view, Serenity,
Style combined in one.

T. 090-972-7529
092-404-4041-42
www.civilaihilkhaoyai.com

หรูหรา สงบ เป็นส่วนตัว

บ้านสไตล์บาฮาลีโมเดิร์นที่ภายในตกแต่งอย่างประณีต หรรษา ใสใจทุกรายละเอียดทั่วถึง
เลือกสรรวัสดุอุปกรณ์คุณภาพและทันสมัย



ข้อมูลและภาพต่างๆ ที่ใช้ในสิ่งพิมพ์ชุดนี้เป็นภาพและบรรยากาศจำลองทั้งหมด จัดทำขึ้นเพื่อการโฆษณาเท่านั้น



Cherry Blossom Personal Luxury

บ้าน 2 ชั้น พื้นที่ใช้สอยทั้งหมด 641.5 ตร.ม.
ชั้น 1 พื้นที่ใช้สอย 320.40 ตร.ม.
ชั้น 2 พื้นที่ใช้สอย 227.50 ตร.ม.
5 ห้องนอน / 6 ห้องน้ำ / 2 ห้องรับแขก
1 ห้องครัว / 1 ห้องซาวหน้า / ที่จอดรถ 2 คัน
สระว่ายน้ำอุ่นขนาด 6.50 x 14.40 ม.
ระเบียงสระ ขนาด 4.0 x 8.70 ม.
พื้นที่ภายนอกตั้งแต่ 350 - 400 ตร.ว.
มีจำนวนทั้งหมด 7 หลัง

- | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| <p>① ห้องรับแขก 1
ขนาด 7.70 x 10.50 ม. (93.96 ตร.ม.)
1 ห้องน้ำ ขนาด 1.5 x 1.6 ม.</p> | <p>④ ห้องนอน 1 (Master Bedroom)
ขนาด 9.34 x 5.87 ม. (54.82 ตร.ม.)
รวมห้องแต่งตัวขนาด 3.0 x 3.90 ม.
1 ห้องน้ำ ขนาด 1.85 x 3.3 ม.</p> | <p>⑦ ห้องนอน 4
ขนาด 5.70 x 7.40 ม. (42.18 ตร.ม.)
รวมห้องแต่งตัวขนาด 1.70 x 3.60 ม.
1 ห้องน้ำ ขนาด 2.0 x 3.65 ม.
พร้อมระเบียงไม้ ขนาด 1.20 x 5.70 ม.</p> | <p>⑨ ระเบียงชั้น 2
ขนาด 1.70 x 8.70 ม. (14.79 ตร.ม.)</p> |
| <p>② ห้องนอน 2 (ห้องนอนแขก)
ขนาด 4.60 x 4.50 ม. (15.30 ตร.ม.)
1 ห้องน้ำ ขนาด 2.5 x 2.0 ม.</p> | <p>⑤ ทางเดินชั้น 2
ขนาด 1.60 x 4.60 ม. (7.36 ตร.ม.)</p> | <p>⑧ ห้องนอน 5
ขนาด 6.30 x 7.70 ม. (48.51 ตร.ม.)
รวมห้องแต่งตัวขนาด 1.50 x 3.0 ม.
1 ห้องน้ำ ขนาด 2.7 x 2.5 ม.
พร้อมระเบียงไม้ ขนาด 1.20 x 6.30 ม.</p> | |
| <p>③ ห้องครัว
ขนาด 4.60 x 4.20 ม. (19.32 ตร.ม.)</p> | <p>⑥ ห้องนอน 3
ขนาด 4.50 x 4.90 เมตร (22 ตร.ม.)
1 ห้องน้ำ ขนาด 1.85 x 3.3 ม.</p> | | |

"โครงการ คิวไล ฮิลล์ เขาใหญ่" ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองสาหร่ายชัยพฤกษ์ (2235) กิโลเมตรที่ 8 ตำบลหนองสาหร่าย อำเภอปากช่อง จังหวัดนครราชสีมา เจ้าของโครงการ บริษัท ที.เอ็ม.ซี.เรียลเอสเตท จำกัด ทะเบียนเลขที่ 0105553107805 สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่ที่ 19/13 หมู่ที่ 6 ตำบลคอกกระปือ อำเภอเมืองสมุทรสาคร จังหวัดสมุทรสาคร ทุนจดทะเบียน 105,000,000 บาท ชำระเต็มมูลค่า (ข้อมูลตามหนังสือรับรองบริษัท ณ วันที่ 3 มิถุนายน 2556) ประธานกรรมการ นางอัญญา จงอัญญากุล ที่ดินดั่งบนโฉนดเลขที่ 28226 และหนังสือรับรองการทำประโยชน์เลขที่ 2290 (กำลังดำเนินการออกโฉนด จะแล้วเสร็จเดือนมิถุนายน 2556) ตำบลหนองสาหร่าย อำเภอปากช่อง จังหวัดนครราชสีมา รวม 2 แปลง เนื้อที่โครงการประมาณ 30 ไร่ ซึ่งถือเป็นการมสิทธิ์ของเจ้าของโครงการ ก่อสร้างเป็นบ้าน 2 ชั้น จำนวน 28 หลัง ปัจจุบันอยู่ระหว่างการดำเนินการขออนุญาตจัดสรร ทั้งนี้คาดว่าจะใช้เวลาก่อสร้างประมาณ 12 เดือน โดยเริ่มต้นก่อสร้าง ประมาณเดือน สิงหาคม 2556 และคาดว่าจะแล้วเสร็จประมาณเดือน สิงหาคม 2557 บริษัทขอสงวนสิทธิ์เปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามความเหมาะสม โดยมีต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า / ภาพที่ปรากฏบนเอกสารนี้เป็นภาพบรรยากาศจำลอง หากมีข้อสงสัยเกี่ยวกับภาพใดๆ สามารถสอบถามจากเจ้าหน้าที่ หรือติดต่อได้ที่สำนักงานขายโครงการ เลขที่ 313 หมู่ 15 ตำบลหมูสี อำเภอปากช่อง จังหวัดนครราชสีมา 30130 โทร. 090-972-7529, 092-404-4041-42



Live high....a perfect luxury relaxing
where Splendid view, Serenity,
Style combined in one.

T. 090-972-7529
092-404-4041-42
www.civilaihilkhaoyai.com

SERENITY AMONGST NATURE

เท่ มีสไตล์

สิ่งอำนวยความสะดวกมากมาย และสไตล์การตกแต่งแนวโมเดิร์นบาหลี



ข้อมูลและภาพต่างๆ ที่ใช้ในสิ่งพิมพ์ชุดนี้เป็นภาพและบรรยากาศจำลองทั้งหมด จัดทำขึ้นเพื่อการโฆษณาเท่านั้น



Pink Shower

Living in Style

บ้าน 2 ชั้น พื้นที่ใช้สอยทั้งหมด 420.91 ตร.ม.
ชั้น 1 พื้นที่ใช้สอย 281.16 ตร.ม.
ชั้น 2 พื้นที่ใช้สอย 61.0 ตร.ม.
4 ห้องนอน / 5 ห้องน้ำ / 1 ห้องรับแขก
1 ห้องครัว / ที่จอดรถ 2 คัน
สระว่ายน้ำอุ่นขนาด 6.30 x 12.50 ม.
ระเบียงสระ ขนาด X.0 x X.0 ม.
พื้นที่ภายนอกตั้งแต่ 292.15 - 322.47 ตร.ว.
มีจำนวนทั้งหมด 16 หลัง

- ① ห้องรับแขก 1
ขนาด 7.20 x 8.0 ม. (63 ตร.ม.)
1 ห้องน้ำ ขนาด 1.5 x 1.6 ม.
- ② ห้องนอน 2 (ห้องนอนแขก)
ขนาด 3.90 x 3.90 ม. (15.20 ตร.ม.)
1 ห้องน้ำ ขนาด 1.8 x 2.0 ม.
- ③ ห้องครัว
ขนาด 4.60 x 4.20 ม. (19.32 ตร.ม.)

- ④ ห้องนอน 1 (Master Bedroom)
ขนาด 8.60 x 4.70 ม. (40.42 ตร.ม.)
รวมห้องแต่งตัวขนาด 2.80 x 3.30 ม.
1 ห้องน้ำ ขนาด 2.80 x 5.60 ม.
- ⑤ ห้องนอน 3
ขนาด 6.00 x 7.90 เมตร (47.40 ตร.ม.)
รวมห้องแต่งตัวขนาด 1.90 x 2.60 ม.
1 ห้องน้ำ ขนาด 2.6 x 2.6 ม.

- ⑥ ทางเดินชั้น 2
ขนาด 1.60 x 4.60 ม. (4.16 ตร.ม.)
- ⑦ ห้องนอน 4
ขนาด 6.90 x 4.60 ม. (31.74 ตร.ม.)
รวมห้องแต่งตัวขนาด 1.85 x 2.70 ม.
1 ห้องน้ำ ขนาด 2.60 x 2.70 ม.
พร้อมระเบียงไม้รูปตัวแอล
ขนาด 1.40 x 7.30 ม.

"โครงการ คิวไลฟ์ ฮิลล์ เขาใหญ่" ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองสาหร่ายชัยพฤกษ์ (2235) กิโลเมตรที่ 8 ตำบลหนองสาหร่าย อำเภอปากช่อง จังหวัดนครราชสีมา เจ้าของโครงการ บริษัท ที.เอ็ม.ซี เรียวเอสเตท จำกัด ทะเบียนเลขที่ 0105553107805 สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่ที่ 19/13 หมู่ที่ 6 ตำบลคอกกระบือ อำเภอเมืองสมุทรสาคร จังหวัดสมุทรสาคร ทุนจดทะเบียน 105,000,000 บาท ชำระเต็มมูลค่า (ข้อมูลตามหนังสือรับรองบริษัท ณ วันที่ 3 มิถุนายน 2556) ประธานกรรมการ นางอัญชลี จงอัญญากุล ที่ดินตั้งบนโฉนดเลขที่ 28226 และหนังสือรับรองการทำประโยชน์เลขที่ 2290 (กำลังดำเนินการออกโฉนด จะแล้วเสร็จเดือนมิถุนายน 2556) ตำบลหนองสาหร่าย อำเภอปากช่อง จังหวัดนครราชสีมา รวม 2 แปลง เนื้อที่โครงการประมาณ 30 ไร่ ซึ่งถือเป็นกรรมสิทธิ์ของเจ้าของโครงการ ก่อสร้างเป็นบ้าน 2 ชั้น จำนวน 28 หลัง ปัจจุบันอยู่ระหว่างการดำเนินการขออนุญาตจัดสรร ทั้งนี้คาดว่าจะใช้เวลาก่อสร้างประมาณ 12 เดือน โดยเริ่มต้นก่อสร้าง ประมาณเดือน สิงหาคม 2556 และคาดว่าจะแล้วเสร็จประมาณเดือน สิงหาคม 2557 * บริษัทขอสงวนสิทธิ์เปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามความเหมาะสม โดยมีต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า / ภาพที่ปรากฏบนเอกสารนี้เป็นภาพบรรยากาศจำลอง หากมีข้อสงสัยเกี่ยวกับภาพใดๆ สามารถสอบถามจากเจ้าหน้าที่ หรือติดต่อได้ที่สำนักงานขายโครงการ เลขที่ 313 หมู่ 15 ตำบลหมูสี อำเภอปากช่อง จังหวัดนครราชสีมา 30130 โทร. 090-972-7529, 092-404-4041-42

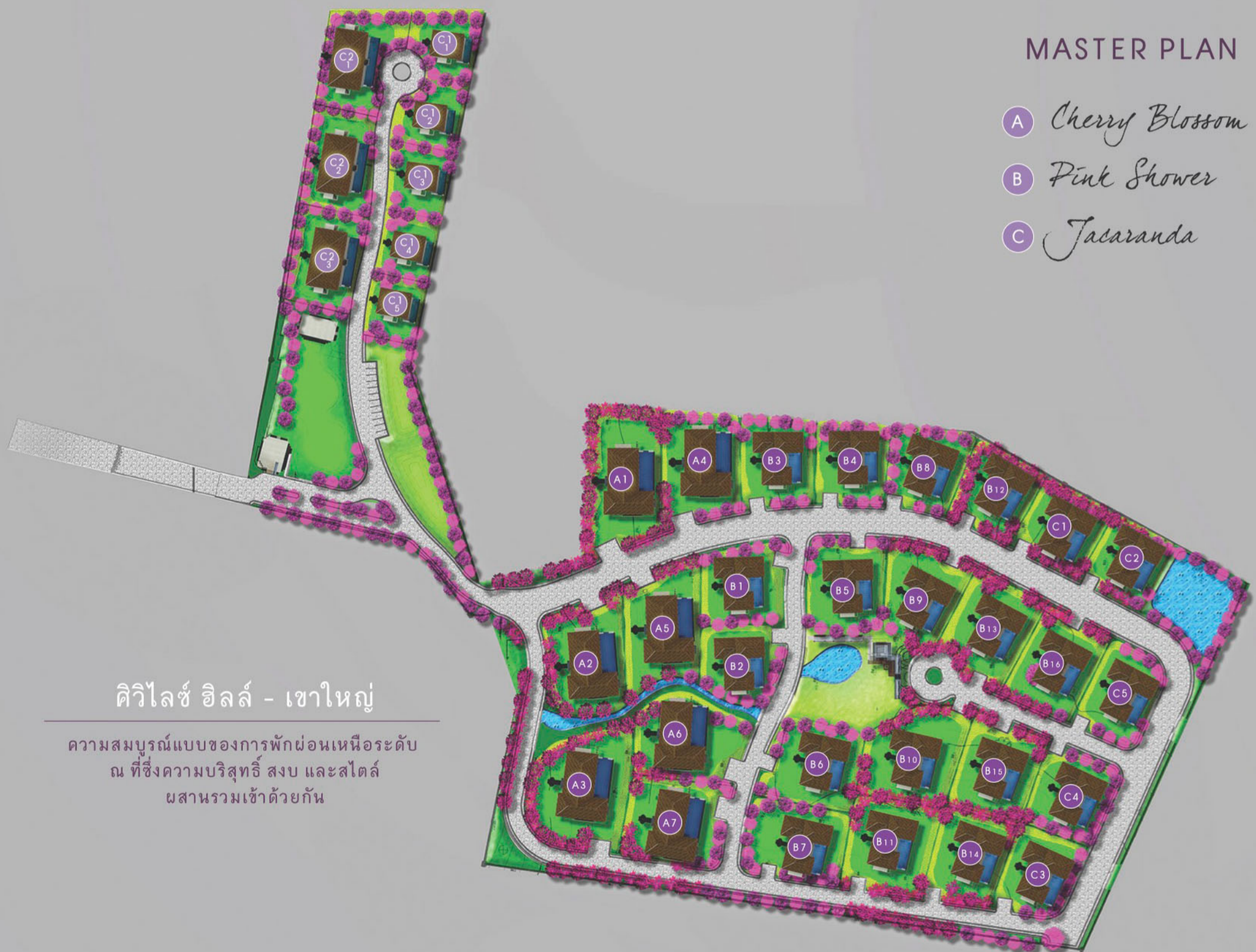


SERENITY AMONGST NATURE

Live high....a perfect luxury relaxing
where Splendid view, Serenity,
Style combined in one.

T. 090-972-7529
092-404-4041-42
www.civilaihillkhaoyai.com

บ้านพักตากอากาศบนเนินเขา สูงกว่าระดับสายตาดึงถึง 100 เมตร
ตัวบ้านตั้งเรียงรายไล่ระดับตามแนวเขาเป็นชั้นบันได เพิ่มความโรแมนติกด้วยด้วยสีส้มอ่อนหวาน
ของดงไม้ที่กระจายตัวทั่วบริเวณหมู่บ้าน สลับกันอวดกลีบบางไปตามฤดูกาล ดึงดูดสายตา
เหมาะกับการกวดซ์เตอร์ บ้านที่ภาพประทับใจเป็นอย่างยิ่ง



คิวิไลซ์ ฮิลล์ - เขาใหญ่

ความสมบูรณ์แบบของการพักผ่อนเหนือระดับ
ณ ที่ซึ่งความบริสุทธิ์ สบ และสไตล์
ผสมรวมเข้าด้วยกัน

"โครงการ คิวิไลซ์ ฮิลล์ เขาใหญ่" ตั้งอยู่ที่ ถนนหนองสาหร่ายชัยพฤกษ์ (2235) กิโลเมตรที่ 8 ตำบลหนองสาหร่าย อำเภอปากช่อง จังหวัดนครราชสีมา เจ้าของโครงการ บริษัท ที.เอ็ม.ซี. เรียลเอสเตท จำกัด ทะเบียนเลขที่ 0105553107805 สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่ที่ 19/13 หมู่ที่ 6 ตำบลคอกกระปือ อำเภอเมืองสมุทรสาคร จังหวัดสมุทรสาคร ทุนจดทะเบียน 105,000,000 บาท ชำระเต็มมูลค่า (ข้อมูลตามหนังสือรับรองบริษัท ณ วันที่ 3 มิถุนายน 2556) ประธานกรรมการ นางอัญชัญ จงอัญญากุล ที่ดินตั้งบนโฉนดเลขที่ 28226 และหนังสือรับรองการทำประโยชน์เลขที่ 2290 (กำลังดำเนินการออกโฉนด จะแล้วเสร็จเดือนมิถุนายน 2556) ตำบลหนองสาหร่าย อำเภอปากช่อง จังหวัดนครราชสีมา รวม 2 แปลง เนื้อที่โครงการประมาณ 30 ไร่ ซึ่งถือเป็นการมสิทธิ์ของเจ้าของโครงการ ก่อสร้างเป็นบ้าน 2 ชั้น จำนวน 28 หลัง ปัจจุบันอยู่ระหว่างการดำเนินการขออนุญาตจัดสรร ทั้งนี้คาดว่าจะใช้เวลาก่อสร้างประมาณ 12 เดือน โดยเริ่มต้นก่อสร้าง ประมาณเดือน สิงหาคม 2556 และคาดว่าจะแล้วเสร็จประมาณเดือน สิงหาคม 2557 * บริษัทขอสงวนสิทธิ์เปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามความเหมาะสม โดยมีต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า / ภาพที่ปรากฏบนเอกสารนี้เป็นภาพบรรยากาศจำลอง หากมีข้อสงสัยเกี่ยวกับภาพใดๆ สามารถสอบถามจากเจ้าหน้าที่ หรือติดต่อได้ที่สำนักงานขายโครงการ เลขที่ 313 หมู่ 15 ตำบลนวมุณี อำเภอปากช่อง จังหวัดนครราชสีมา 30130 โทร. 090-972-7529, 092-404-4041-42